



ПРОТОКОЛ О РЕЗУЛЬТАТАХ АУКЦИОНА № U22000056050000000029-3

28.06.2023 09:32:02

Открытый аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме проводится в соответствии с постановлением администрации Колодницкого муниципального округа Костромской области от 25.05.2023 г. №110-а «О проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка»

1. Предмет аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме: аукцион на право заключения договора аренды земельного участка, из земель, государственная собственность на которые не разграничена, из категории земель: земли населенных пунктов, разрешенное использование: строительная промышленность, расположенного по адресу (описание местоположения): Костромская область, Колодницкий район, г. Колодницы, с кадастровым номером: 44:06:130255:133, общая площадь земельного участка - 29610 кв.м.

2. Продавец (арендодатель): АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛОДНИЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ

3. Организатор: АДМИНИСТРАЦИЯ КОЛОДНИЦКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО ОКРУГА КОСТРОМСКОЙ ОБЛАСТИ, Юридический адрес: 157440, Россия, Костромская, Колодницы, Набережная речки Киченки, 13, Почтовый адрес: 157440, Российская Федерация, Костромская обл., г. Колодницы, Набережная речки Киченки, 13

4. Лоты аукциона:

Номер лота / Наименование лота	Начальная цена за лот	Статус лота
№ 1 - земельный участок расположен по адресу (описание местоположения): Российская Федерация, Костромская область, Колодницкий район, г. Колодницы, общая площадь земельного участка – 29610 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером: 44:06:130255:133, разрешенное использование: строительная промышленность.	101 000,00 руб.	Состоялся

4.1. Лоты, выделенные в отдельные процедуры:

5. Извещение о проведении аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме и документация по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме размещены на официальном сайте по адресу в сети Интернет: www.torgi.gov.ru и на электронной площадке i.rts-tender.ru процедура № 22000056050000000029.

6. Состав комиссии:

1.	Ломтева Наталья Евгеньевна	Зам. председателя комиссии	Начальник отдела экономики, агропромышленного комплекса, имущественных и земельных отношений администрации Кологривского муниципального округа Костромской области
2.	Веселова Марина Николаевна	Секретарь	Консультант по земельным отношениям отдела экономики, агропромышленного комплекса, имущественных и земельных отношений администрации Кологривского муниципального округа Костромской области
3.	Майдакова Вера Сергеевна	Член комиссии	Заместитель начальника отдела экономики, агропромышленного комплекса, имущественных и земельных отношений администрации Кологривского муниципального округа Костромской области
4.	Одинцова Светлана Леонидовна	Член комиссии	Начальник финансового отдела администрации Кологривского муниципального округа Костромской области
5.	Шахова Любовь Сергеевна	Член комиссии	Начальник отдела архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Кологривского муниципального округа Костромской области
6.	Данилов Сергей Викторович	Председатель комиссии	Глава Кологривского муниципального округа Костромской области

6.1. На заседании комиссии присутствуют:

1.	Ломтева Наталья Евгеньевна	Зам. председателя комиссии	Начальник отдела экономики, агропромышленного комплекса, имущественных и земельных отношений администрации Кологривского муниципального округа Костромской области
2.	Веселова Марина Николаевна	Секретарь	Консультант по земельным отношениям отдела экономики, агропромышленного комплекса, имущественных и земельных отношений администрации Кологривского муниципального округа Костромской области
3.	Майдакова Вера Сергеевна	Член комиссии	Заместитель начальника отдела экономики, агропромышленного комплекса, имущественных и земельных отношений администрации Кологривского муниципального округа Костромской области
4.	Одинцова Светлана Леонидовна	Член комиссии	Начальник финансового отдела администрации Кологривского муниципального округа Костромской области
5.	Шахова Любовь Сергеевна	Член комиссии	Начальник отдела архитектуры, строительства и ЖКХ администрации Кологривского муниципального округа Костромской области
6.	Данилов Сергей Викторович	Председатель комиссии	Глава Кологривского муниципального округа

			Костромской области
--	--	--	---------------------

7. На участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме поданы заявки от:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	ИНН/КПП	Почтовый адрес
№ 1 - земельный участок расположен по адресу (описание местоположения): Российская Федерация, Костромская область, Кологривский район, г. Кологрив, общая площадь земельного участка – 29610 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером: 44:06:130255:133, разрешенное использование: строительная промышленность.	Дятлов Роман Сергеевич	361604195054	396302, Российская Федерация, Воронежская обл., с. Новая Усмань, Полевая, 48, 72
№ 1 - земельный участок расположен по адресу (описание местоположения): Российская Федерация, Костромская область, Кологривский район, г. Кологрив, общая площадь земельного участка – 29610 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером: 44:06:130255:133, разрешенное использование: строительная промышленность.	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ	366607543894	394088, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Генерала Лизюкова, 93А, 6
№ 1 - земельный участок расположен по адресу (описание местоположения): Российская Федерация, Костромская область, Кологривский район, г. Кологрив, общая площадь земельного участка – 29610 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером: 44:06:130255:133, разрешенное использование: строительная промышленность.	Мануковский Евгений Юрьевич	361604399280	396311, Российская Федерация, Воронежская обл., с. Новая Усмань, ул. Ленина, 43
№ 1 - земельный участок расположен по адресу (описание местоположения): Российская Федерация, Костромская область, Кологривский район, г. Кологрив, общая площадь земельного участка – 29610 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером: 44:06:130255:133, разрешенное использование: строительная промышленность.	Общество с ограниченной ответственностью КОЛОГРИВХОЗЛЕС	4413003057 441301001	157440, Российская Федерация, Костромская обл., г. Кологрив, ул.

местоположения): Российская Федерация, Костромская область, Кологривский район, г. Кологрив, общая площадь земельного участка – 29610 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером: 44:06:130255:133, разрешенное использование: строительная промышленность.			Некрасова, 54
№ 1 - земельный участок расположен по адресу (описание местоположения): Российская Федерация, Костромская область, Кологривский район, г. Кологрив, общая площадь земельного участка – 29610 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером: 44:06:130255:133, разрешенное использование: строительная промышленность.	Титов Сергей Александрович	366224757549	394049, Российская Федерация, Воронежская обл., г. Воронеж, Автогенный переулок, 13, 3

8. По результатам рассмотрения заявок на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме приняты следующие решения:

8.1. Допустить к дальнейшему участию в процедуре следующих участников:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Дата и время поступления заявки
№ 1 - земельный участок расположен по адресу (описание местоположения): Российская Федерация, Костромская область, Кологривский район, г. Кологрив, общая площадь земельного участка – 29610 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером: 44:06:130255:133, разрешенное использование: строительная промышленность.	КУЛИКОВ ВАЛЕНТИН ВАЛЕНТИНОВИЧ	229842/309818	22.06.2023 08:27:11
№ 1 - земельный участок расположен по адресу (описание местоположения): Российская Федерация, Костромская область, Кологривский район, г. Кологрив, общая площадь земельного участка – 29610 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером: 44:06:130255:133, разрешенное использование: строительная промышленность.	Общество с ограниченной ответственностью КОЛОГРИВХОЗЛЕС	229631/309542	21.06.2023 13:21:41

№ 1 - земельный участок расположен по адресу (описание местоположения): Российская Федерация, Костромская область, Кологривский район, г. Кологрив, общая площадь земельного участка – 29610 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером: 44:06:130255:133, разрешенное использование: строительная промышленность.	Титов Сергей Александрович	229836/309812	22.06.2023 08:18:47
--	----------------------------	---------------	---------------------

8.2. Отказать в допуске к дальнейшему участию в процедуре следующим участникам:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Входящий номер заявки на лот	Обоснование принятого решения
№ 1 - земельный участок расположен по адресу (описание местоположения): Российская Федерация, Костромская область, Кологривский район, г. Кологрив, общая площадь земельного участка – 29610 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером: 44:06:130255:133, разрешенное использование: строительная промышленность.	Дятлов Роман Сергеевич	229713/309659	Непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ).
№ 1 - земельный участок расположен по адресу (описание местоположения): Российская Федерация, Костромская область, Кологривский район, г. Кологрив, общая площадь земельного участка – 29610 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером: 44:06:130255:133, разрешенное использование: строительная промышленность.	Мануковский Евгений Юрьевич	229716/309662	Непоступление задатка на дату рассмотрения заявок на участие в аукционе (ч.8 ст.39.12 ЗК РФ).

9. Ставки участников:

Номер лота	Наименование участника	Последняя ставка участника	Время подачи ставки	Номер по результатам ранжирования
№1	Общество с ограниченной ответственностью КОЛОГРИВХОЗЛЕС	104 030,00 руб.	28.06.2023 09:00:29	1

10. Победители:

Номер лота / Наименование лота	Наименование участника	Итоговая цена	Входящий номер заявки на лот	Местонахождение	Дата и время поступления заявки
№ 1 - земельный участок расположен по адресу (описание местоположения): Российская Федерация, Костромская область, Кологривский район, г. Кологрив, общая площадь земельного участка – 29610 кв.м, категория земель - земли населенных пунктов, с кадастровым номером: 44:06:130255:133, разрешенное использование: строительная промышленность.	Общество с ограниченной ответственностью КОЛОГРИВХОЗЛЕС	104 030,00 руб.	229631/309542	157440, Российская Федерация, Костромская обл., г. Кологрив, ул. Некрасова, 54	21.06.2023 13:21:41

11. Аукцион на право заключения договора аренды земельного участка в электронной форме признается состоявшимся.

11.1. Обоснование принятого решения: По лоту №1 победителем признан участник под №229631/309542, предложивший максимальную цену ежегодной арендной платы в размере 104030,00 руб.

12. На основании ст.39.12 Земельного кодекса РФ со дня подписания протокола о результатах аукциона организатор аукциона в десятидневный срок направляет победителю аукциона два экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка.

В течение трех рабочих дней обязан возвратить задатки лицам, участвовавшим в аукционе, но не победившим в нем.

13. Настоящий протокол подлежит размещению на сайте www.torgi.gov.ru и на электронной площадке irts-tender.ru процедура № 22000056050000000029-3

Подписи членов комиссии:

Председатель комиссии

(подпись)

Данилов С.В.

Зам. председателя комиссии

(подпись)

Ломтева Н.Е.

Секретарь

(подпись)

Веселова М.Н.

Член комиссии

(подпись)

Майдакова В.С.

Член комиссии

(подпись)

Одинцова С.Л.

Член комиссии

(подпись)

Шахова Л.С.